

Občina Destrnik, Janežovski Vrh 42, 2253 Destrnik, matična št. 5882966000, identifikacijska števila za DDV: SI76286193, transakcijski račun SI56 0121 8010 0016 674, ki jo zastopa župan Franc Pukšič, (v nadaljevanju naročnik)

in

Izvajalec

sta dogovorila in sklenila naslednjo

GRADBENO POGODBO št. _____

1. PREDMET POGODBE IN OBSEG POGODBENIH DEL

Predmet pogodbe je naročilo izvedbe projekta »Rekonstrukcija ceste JP 560-681«, objavljeno na spletni strani Občine Destrnik, dne _____, po sistemu »Cena na enoto mere, v skladu s 654. členom Obligacijskega zakonika«.

Cene na enoto so fiksne in vsebujejo vse potrebne stroške, rabate in popuste.

Pogodbeno dogovorjena dela obsegajo vsa dela po predračunu št. _____ z dne _____.

Sestavni del te pogodbe je popis del.

2. OBVEZNOSTI POGODBENIH STRANK

Izvajalec se zavezuje za naročnika opraviti dela iz 1. točke te pogodbe in ob tem vsa dela izvršiti s skrbnostjo dobrega gospodarja in strokovnjaka po pravilih gradbene stroke.

Naročnik se zavezuje izvajalcu pred pričetkom del predložiti in predati:

- Popis del oz. specifikacijo potrebnih del.

Izvajalec je dolžan pred pričetkom del prejeti dokumentacijo podrobno preučiti in naročnika opozoriti na njene pomanjkljivosti ali nejasnosti ter v zvezi s tem od njega zahtevati pisna navodila.

Sestavni del te pogodbe sta ponudbeni predračun št. _____, ponudnika (izvajalca) z dne _____.

3. ROKI IZVEDBE DEL

Izvajalec bo pogodbeno dogovorjena dela izvedel najkasneje do 31. 3. 2020.

Za začetek del po tej pogodbi se šteje dan, ko naročnik izvajalca uvede v posel. To mora naročnik storiti najkasneje v roku 8 dni od dneva podpisa pogodbe. Izvajalec je uveden v posel z dnem, ko mu je predložena in predana vsa dokumentacija in izpolnjene zahteve iz 2. točke te pogodbe.

Pogodbeno dogovorjeni roki se lahko podaljšajo:

- Zaradi spremembe investicije,
- Zaradi dodatnih del, izvedenih po zahtevi naročnika,
- Zaradi ravnanja tretjih oseb, ki onemogočajo izvedbo del in ki niso posledica krivdnega ravnanja pogodbenih strank

Na nastop in prenehanje okoliščin, ki po tej pogodbi lahko vplivajo na spremembo rokov, mora izvajalec opozoriti naročnika pisno.

4. MATERIAL IN DELOVNA SILA

Izvajalec lahko delo izvaja z podizvajalci, vendar mora pridobiti za vsakega podizvajalca soglasje naročnika.

Izvajalec pooblašča naročnika, da lahko na podlagi potrjenega računa oz. situacije s strani glavnega izvajalca neposredno plačuje podizvajalcu. Vsak posamezni podizvajalec mora naročniku predložiti soglasje, na podlagi katerega bo naročnik del namesto glavnemu izvajalcu poravnal podizvajalčevo terjatev do glavnega izvajalca.

5. CENA DEL

Cena pogodbenih del, ki so predmet te pogodbe, znaša po predračunu št. _____ z dne _____, _____ eurov brez DDV oziroma _____ eurov z DDV.

Naročnik bo izvedena dela plačal v roku 30. dneh po prejemu e-računa oz. situacijo potrjeno s strani pooblaščenih predstavnikov občine.

Naročnik bo potrjen znesek nakazal na transakcijski račun izvajalca št. _____, odprt pri _____.

Pogodbeni stranki se sporazumeta, da so cene na enoto po tej pogodbi nespremenljive.

6. OBRAČUN IZVEDENIH DEL

Izvajalec bo izvedeno količino del obračunaval z začasnimi mesečnimi situacijami in končno situacijo na podlagi končnega obračuna skladno s terminskim planom.

Računi oz. situacije se izstavljajo do osmega dne v mesecu za pretekli mesec. Če izvajalec ne izstavi mesečnega računa oz. situacije do 8. dne v mesecu za pretekli mesec, se situacija obravnava šele v naslednjem mesecu.

7. OBRAČUN IN PLAČILO ZAMUDNIH OBRESTI

V primeru zamude s plačilom začasnih in končnih računov oz. situacij je naročnik dolžan izvajalcu na njegovo zahtevo plačati zakonite oz. zamudne obresti. Izvajalec lahko zahteva plačilo do dneva poplačila.

8. SPREMEMBE CENE DEL

V kolikor naročnik z vpisom v gradbeni dnevnik zahteva od izvajalca izvedbo del ali dobavo materiala, ki s pogodbo niso predvidene in dogovorjene, skleneta pogodbeni stranki aneks k tej pogodbi, s katerim natančno opredelita dodatna dela po vrsti in količini ob upoštevanju cen iz predhodno izdelane ponudbe izvajalca.

9. POGODBENA KAZEN

Kadar se izvajalec po svoji krivdi pri izvedbi del ne drži s to pogodbo dogovorjenih rokov izvedbe del, sme naročnik za vsak dan zamude zahtevati plačilo pogodbene kazni v višini 5 ‰ (promile) te vrednosti.

Naročnik mora pravico pogodbene kazni uveljaviti najkasneje pri končnem obračunu del in sme končni račun oz. situacijo zmanjšati za pogodbeno kazen.

Če se pri primopredajo pogodbenih del ugotovijo pomanjkljivosti ali takšne napake, ki bistveno vplivajo oz. ovirajo uporabo objekta in katerih odprava traja več kot 5 (pet) delovnih dni, se

šteje, da je izvajalec z rokom dokončanja pogodbenih del v zamudi tudi za vse in za toliko dni, kolikor traja odprava pomanjkljivosti in napak.

10. ŠKODA

Če naročnik zaradi zamude izvajalca z izvedbo del nastane gospodarska škoda ima naročnik pravico do povrnitve vse nastale gospodarske škode. Če škoda presega vrednost pogodbenih kazni, ima naročnik pravico do povrnitve vse gospodarske škode nad zneskom pogodbene kazni.

11. IZVRŠITEV IN PREVZEM DEL, KONČNI OBRAČUN

Izvajalec je dolžan po dokončanju del takoj naročnika pozvati na prevzem del. Naročnik se zavezuje dokončna del prevzeti najkasneje v roku 10 dni po prejemu izvajalčevega obvestila iz predhodnega stavka.

O dokončanju del in prevzemu del sestavijo pooblaščen predstavniki pogodbenih strank primopredajni zapisnik, v katerem natančno ugotovijo:

- Ali izvedena dela ustrezajo določilom te pogodbe, veljavnim zakonskim predpisom in pravilom stroke,
- Kakovost izvedenih del in pripombe naročnika v zvezi z kakovostjo izvedenih del,
- Opredelitev del, ki jih je izvajalec dolžan ponovno izvesti, dokončati ali popraviti,
- Morebitna odprta, med predstavniki pogodbenih strank sporna vprašanja tehnične narave.

Če naročnik s to pogodbo določenem roku ne odzove pozivu izvajalca naj prevzame dela, sestavi naročnik prevzemni zapisnik v njegovi odsotnosti. Z dnem izročitve zapisnika naročniku nastopijo pravne posledice povezane z izročitvijo in sprejemom del.

Če pogodbeni stranki s primopredajnim zapisnikom ugotovijo, da mora izvajalec določena dela dokončati, popraviti ali jih ponovno izvesti, pa tega ne stori v dogovorjenem roku, sme naročnik angažirati drugega izvajalca, ki jih izvede na izvajalčev račun.

12. RAZDRTJE POGODBE

Naročnik sme razdreti pogodbo:

- Če izvajalec tui po pismenem pozivu naročnika in naknadno 10 – dnevnem roku z deli ne začne in jih ob morebitni prekinitvi ne nadaljuje,
- Če izvajalec po svoji krivdi zamuja z deli več kot 30 dni,
- Če je izvajanjem del ugotovljeno, da izvajalec dela opravlja nekvalitetno in v nasprotju s pravili stroke, pa izvajalec napak ne popravi,
- Če izven pogodbeno dogovorjenih pogojev in brez soglasja naročnika prepusti izvedbo vseh ali pretežnega dela del podizvajalcem.

Izvajalec sme razdreti pogodbo:

- Če naročnik tudi po naknadno postavljenem roku ne posreduje navodil v zvezi z njegovimi vprašanji, pa so te bistvene za izvedbo del,
- Če izvajalec pride v situacijo, zaradi katere iz objektivnih razlogov z deli ne more nadaljevati.

Pogodbo morata pogodbeni stranki razdreti pisno z navedbo razloga ali razlogov, zaradi katerih pogodbo razdirata.

Ne glede na to, katera od pogodbenih strank pogodbe razdira, je izvajalec dolžan izvršena dela zavarovati tako, da jih zaščiti pred propadanjem, stroške teh del pa nosi tista stranka, ki je odgovorna za razdrtje pogodbe.

Izvajalec je dolžan v vseh zgoraj navedenih primerih na svoje stroške umakniti z gradbišča svoje delavce, opremo in delovna sredstva, odstraniti začasne objekte ter očistiti objekt in gradbišče v roku 15 dni po razdrtju pogodbe.

13. PROTIKORUPCIJSKA KLAUZULA

Pogodba, pri kateri kdo v imenu ali na račun druge pogodbene stranke, predstavniku ali posredniku organa ali organizaciji iz javnega sektorja obljubi, ponudi ali da kakšno nedovoljeno korist za:

- Pridobitev posla ali
- Za sklenitev posla pod ugodnejšimi pogoji ali
- Za opustitev dolžnega nadzora nad izvajanjem pogodbenih obveznosti ali
- Za drugo ravnanje ali opustitev, s katerim je organu ali organizaciji iz javnega sektorja povzročena škoda ali je omogočena pridobitev nedovoljene koristi predstavniku organa, posredniku organa ali organizaciji iz javnega sektorja, drugi pogodbeni stranki ali njenemu predstavniku, zastopniku, posredniku, je nična.

14. VARSTVO PRI DELU

Izvajalec je dolžan v času izvedbe del na celotnem gradbišču upoštevati vse zakonske in druge predpise in določbe varstva pri delu.

15. POOBlašČENI STRANKI

Odgovorni vodja del izvajalca po tej pogodbi je _____

Skrbnik pogodbe s strani naročnika je _____.

16. KONČNA DOLOČILA

Vse spore iz te pogodbe bosta stranki reševali sporazumno, sicer je za njihovo reševanje pristojno sodišče na sedežu naročnika.

Določila te pogodbe se presojajo z določbo Obligacijskega zakonika (Uradni list RS, št. 97/07 – uradno prečiščeno besedilo).

Pogodba stopi v veljavo, ki je podpiše zadnje od pogodbenih strank.

Pogodba je sestavljena v 3 (treh) enakih izvodih, od katerih prejme naročnik 2 (dva) izvoda in izvajalec 1 (en) izvod.

Destrnik, _____
Št.: _____

Št.: _____

Naročnik:
Občina Destrnik

Izvajalec:

Priloga:

- Ponudba št. _____