

Številka: 3503-13/2025-19 (5050)
Datum: 17. 7. 2026

**Poziv za predložitev predlogov in usmeritev javnosti za pripravo osnutka Občinskega
podrobnega prostorskega načrta za enoto urejanja prostora JI1 – centralno območje
Jiršovci**

Z objavo Sklepa o pripravi Občinskega podrobnega prostorskega načrta za enoto urejanja prostora JI1 – centralno območje Jiršovci (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 4/26, dne 30. 1. 2026) začnemo s postopkom priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta (v nadaljevanju: OPPN) na območju, ki se nahaja v Občini Destrnik. Izdelavo OPPN nalaga krovní prostorski akt, ki velja na območju Občine Destrnik, to je Odlok o Občinskem prostorskem načrtu občine Destrnik (Uradni vestnik Občine Destrnik, št. 13/11, 9/15 – obvezna razlaga, Uradno glasilo slovenskih občin, št. 43/16, 28/18, 45/18 – obvezna razlaga, 59/18 – obvezna razlaga, 49/19 – lokacijska preveritev, 36/21 – lokacijska preveritev, 54/21 – lokacijska preveritev, 47/22 – lokacijska preveritev, 30/23 – lokacijska preveritev, 55/24 – lokacijska preveritev in 74/25 – tehnična posodobitev; v nadaljevanju: OPN).

Območje OPPN se deli na dve funkcionalno oblikovalski enoti: zahodni del in vzhodni del. Zahodni del obsega približno 0,65 ha. Vzhodni del, ki obsega približno 0,5 ha, bo pozidan na zahodni strani, zaradi območij poplavne nevarnosti. V območju OPPN je predvidena izgradnja naslednjih objektov: v zahodnem delu se načrtujeta dva objekta centralnih dejavnosti s parkirišči ter v vzhodnem delu enostanovanjski objekti tipologije verižne hiše, parkirišče in zunanja igrišča. Območje OPPN je razdeljeno na dva dela in sicer na zahodni del z objekti JI-1 Z01 in JI-1 Z02 s pripadajočimi zemljišči in parkirišči P2, P3, P4, P5 in P6 ter vzhodni del z osmimi enostanovanjskimi objekti JI-1 V01 do JI-1 V08, s parkiriščem P1 in zunanjimi rekreacijskimi površinami. Dele med seboj povezuje obstoječa dovozna cesta na jugu in nove dovozne ceste do objektov.

Več informacij o načrtovanih prostorskih ureditvah je v prilogah, to je v Sklepu o pripravi predmetnega OPPN in v strokovni podlagi Osnutek – za pridobitev ID št. akta za pripravo OPPN za EUP JI1 – centralno območje Jiršovci, z datumom oktober 2025. Predmetna gradiva so dostopna tudi na spletni strani Občine Destrnik na naslovu: <https://www.destnik.si/objava/706664>. Za dodatne informacije o postopku priprave OPPN se lahko obrnete na Klara Vurzer, tel.: 02 748 29 94 oz. na mail: klara.vurzer@ptuj.si.

Na podlagi drugega odstavka 121. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24, 25/25 – odl. US, 75/25 in 14/26; v nadaljevanju: ZUreP-3) **pozivamo zainteresirano javnost k sodelovanju pri pripravi osnutka predmetnega OPPN in s tem k predložitvi predlogov in usmeritev k načrtovanim prostorskim ureditvam.**

Pisne predloge in usmeritve lahko zainteresirana javnost poda **do vključno 14. 8. 2026** na naslednje načine:

- po elektronski pošti na: obcina.destnik@destnik.si oz. sou-sp@ptuj.si ali
- po navadni pošti na naslov: Občina Destrnik, Janežovski Vrh 42, 2253 Destrnik oz. Skupna občinska uprava občin v Spodnjem Podravju, Mestni trg 1, 2250 Ptuj.

V vseh primerih naj se pripiše za kateri prostorski akt gre oz. navede številko zadeve: 3503-13/2025.

Kraj in datum zapisa: Ptuj, 17. 7. 2026

Pripravila:
Klara Vurzer, SOU SP
višja svetovalka - planerka